



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

жилой и
коммерческой
недвижимости

#167

№3

17.09.18-
23.09.18

СОДЕРЖАНИЕ

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	3
19.09.2018: Арендодатели смогут платить налог с дохода для самозанятых по ставке 6%	3
20.09.2018: В «Главстрое» опровергли информацию о продаже участков под застройку в Москве.....	3
20.09.2018: «Главстрой» рассматривает возможность вовлечения части участка на Стандартной улице в программу реновации.....	3
20.09.2018: Группа МИЦ построит апартаменты в составе ТПУ «Павелецкая»	3
21.09.2018: Девелоперы экономят на банкротях	4
21.09.2018: «Лидер-Инвест» будет строить клубные дома под брендом «Счастье».....	4
21.09.2018: ФНС требует признать банкротом застройщика ЖК «Нескучный Home & Spa»	4
23.09.2018: Основатель ПИК станет единственным владельцем проекта на Курском вокзале	4
ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	5
17.09.2018: «Продимекс» досыпает земли.....	5
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	6
17.09.2018: Крупный многофункциональный комплекс построят в составе ТПУ «Щукинская»	6
17.09.2018: Meeting Point открыла конференц-этаж в БЦ «Белые Сады»	6
18.09.2018: Москва выставила на торги новый пул помещений свободного назначения рядом с метро.....	6
18.09.2018: Площадь зданий гостиницы «Севастополь» планируют увеличить	6
18.09.2018: Мехх вернется.....	6
19.09.2018: «Сафмар» продает проект отеля на Тверской	7
19.09.2018: В Красносельском переулке в центре Москвы построят гостиницу.....	7
20.09.2018: Две гостиницы ВТБ достались компаниям, управляющим пенсионными деньгами	7
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ	8
17.09.2018: Льготное начисление резервов по кредитам застройщикам может быть введено с 2019 года.....	8
18.09.2018: ВТБ хочет до конца года продать населению ипотечные облигации на 20 млрд. руб.	8
18.09.2018: S&P присматривается к O1 Properties	8
19.09.2018: Электронные договоры долевого участия в строительстве жилья могут появиться в России.....	8
19.09.2018: Власти могут изменить правила работы с эскроу-счетами для застройщиков	8
20.09.2018: С начала года в Москве разрешили построить 10 млн. кв.м недвижимости	9
21.09.2018: Новый игрок на рынке: 3S Group застроит Москву жильем комфорт-класса.....	9
21.09.2018: Гаражный комплекс площадью 221 тыс. кв. м построят в проезде Олимпийской деревни	9
КОНТАКТЫ	10

ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

19.09.2018: АРЕНДОДАТЕЛИ СМОГУТ ПЛАТИТЬ НАЛОГ С ДОХОДА ДЛЯ САМОЗАНЯТЫХ ПО СТАВКЕ 6%

Арендодатели смогут платить налог с дохода для самозанятых по ставке 6%, сообщил глава Федеральной налоговой службы Михаил Мишустин, выступая на форуме «Диалог с налогоплательщиком».

Он рассказал о проекте налогового режима для деятельности самозанятых граждан, который сейчас готовит Минфин.

«Он (налоговый режим для самозанятых. – Прим. «РИА Новости») позволяет применять налоговую ставку 4% при реализации физическим лицам и 6% при реализации ИП и организациям, а также при сдаче жилых помещений в аренду», — цитирует Мишустина «РИА Новости».

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/123996.html>

20.09.2018: В «ГЛАВСТРОЕ» ОПРОВЕРГЛИ ИНФОРМАЦИЮ О ПРОДАЖЕ УЧАСТКОВ ПОД ЗАСТРОЙКУ В МОСКВЕ

«Участки не продаем и не планировали. Мы реализуем стратегию развития наших площадок и будем ее продолжать. Примером этому служит запуск в этом году двух новых масштабных проекта КОТ в Москве общей площадью более 1 млн кв. м и объемом инвестиций более 110 млрд руб. - «Береговой» и Balance. В «Береговом» за полгода цена выросла на 20%. Мы ожидаем аналогичный интерес и к проекту Balance, который скоро выйдет в продажу. Интерес рынка к нашим площадкам был всегда, потому что они находятся внутри МКАД, в прибрежных и парковых локациях, отличаются высоким девелоперским потенциалом и покупательским спросом», - говорится в сообщении пресс-службы «Главстроя».

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124017.html>

20.09.2018: «ГЛАВСТРОЙ» РАССМАТРИВАЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ВОВЛЕЧЕНИЯ ЧАСТИ УЧАСТКА НА СТАНДАРТНОЙ УЛИЦЕ В ПРОГРАММУ РЕНОВАЦИИ

«Главстрой» построит на Стандартной и Молодогвардейской улицах в Москве проекты комплексного развития территории общей площадью 1,3 млн кв. м. Инвестиции в проект по Стандартной улице составляют 80 млрд рублей, по Молодогвардейской улице - 30 млрд рублей, сообщает пресс-служба компании.

Как и сообщалось ранее, компания официально опровергает информацию издания «Коммерсант» от 20.09.2018 года о продаже данных участков.

Оба будущих жилых комплекса представляют собой проекты комплексного развития территории и включают в себя строительство городских кластеров с целостной инфраструктурой для жизни, работы и отдыха.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124022.html>

20.09.2018: ГРУППА МИЦ ПОСТРОИТ АПАРТАМЕНТЫ В СОСТАВЕ ТПУ «ПАВЕЛЕЦКАЯ»

Комплекс апартментов на территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Павелецкая» построят группа МИЦ, рассказал в интервью газете «Ведомости» Совладелец группы МИЦ Андрей Рябинский.

Напомним, в декабре 2016 года компания «Энка ТЦ», дочернее предприятие турецкого девелопера Enka, победила на открытых торгах на право реализации проекта ТПУ «Павелецкая» в районе улиц Дубининская на земельном участке в 0,6 га, однако позже отказалась от реализации проекта. В рамках проекта предполагается строительство многофункционального комплекса с подземным паркингом площадью 42 тыс. кв. м.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124010.html>

21.09.2018: ДЕВЕЛОПЕРЫ ЭКОНОМЯТ НА БАНКРОТАХ

Застройщики жилья добиваются заморозки до конца года обязательных отчислений в фонд дольщиков на уровне нынешних 1,2% от стоимости каждой проданной квартиры, не повышая ставку до обсуждаемых в правительстве 3%. Девелоперы настаивают, что скачок курса валют и риски увеличения ставок по ипотеке не позволяют им платить повышенные ставки без ущерба для потребителей. Их оппоненты так не считают: пока размер отчислений в фонд не повысят, достраивать проблемные объекты придется за счет бюджета.

Федеральные чиновники обсуждают возможность перенести сроки повышения для застройщиков жилья ставок обязательных отчислений в Фонд защиты прав граждан—участников долевого строительства (фонд дольщиков). По этому поводу уже идут консультации, сообщил “Ъ” один из девелоперов, участвующих в этих встречах, и подтвердили два чиновника: один из мэрии Москвы, другой — из федерального правительства.

Полная версия: <https://www.kommersant.ru/doc/3746429>

21.09.2018: «ЛИДЕР-ИНВЕСТ» БУДЕТ СТРОИТЬ КЛУБНЫЕ ДОМА ПОД БРЕНДОМ «СЧАСТЬЕ»

Девелоперская компания «Лидер-Инвест» презентовала новый зонтичный бренд – «Счастье». Теперь под этим названием будут выходить все клубные дома застройщика в сегментах «комфорт+» и «бизнес». Рекламная кампания с использованием этого бренда стартует со следующего месяца.

Процесс создания бренда занял почти шесть месяцев. Вначале специалисты проанализировали целевую аудиторию и качественные характеристики популярных проектов. Вице-президент, руководитель комплекса маркетинга и продаж «Лидер Инвест» Алексей Болдин отметил, что в разработке продукта компания ориентировалась на семейные пары в возрасте от 30 до 50 лет, которые хотят жить в «старой» Москве. Это семьи как с детьми, так и без.

Полная версия: <https://elitnoe.ru/articles/4092-lider-invest-budet-stroit-klubnye-doma-pod-brendom-schastie>

21.09.2018: ФНС ТРЕБУЕТ ПРИЗНАТЬ БАНКРОТОМ ЗАСТРОЙЩИКА ЖК «НЕСКУЧНЫЙ HOME & SPA»

Арбитражный суд Москвы зарегистрировал заявление ФНС России в лице налоговой инспекции №4 по городу Москве о банкротстве компании «Горн Девелопмент» известного девелопера, сооснователя «Донстроя» Максима Блажко, сообщает РИА «Новости» со ссылкой на информацию в картотеке арбитражных дел.

Заявление поступило в арбитраж 20 сентября, сумма задолженности компании по налогам и сборам в карточке дела пока не указана. Дата рассмотрения обоснованности заявления о банкротстве пока не назначена.

Полная версия: <https://www.irm.ru/news/124034.html>

23.09.2018: ОСНОВАТЕЛЬ ПИК СТАНЕТ ЕДИНСТВЕННЫМ ВЛАДЕЛЬЦЕМ ПРОЕКТА НА КУРСКОМ ВОКЗАЛЕ

Структуры одного из основателей группы ПИК – Юрия Жукова выкупают долю девелопера Vesper в проекте жилого комплекса Chkalov, сообщили три консультанта, работающих с этим проектом, и подтвердили два человека, близких к разным сторонам переговоров. Сделка пока не закрыта, рассказали они, но находится на высокой стадии развития.

Проект Chkalov на площади Курского вокзала – это жилая 21-этажная башня общей площадью 60 400 кв. м. Комплекс также включает в себя торговый центр площадью 10 000 кв. м. В 2016 г. газета «Коммерсантъ» сообщала, что строить Chkalov будут Vesper и компания Ikon Development; информация о проекте есть на сайтах обеих компаний.

Полная версия: <https://www.vedomosti.ru/realty/articles/2018/09/23/781716-pik>

ЗАГОРОДНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

17.09.2018: «Продимекс» досыпает земли

Крупнейший владелец сельхозземли в России «Продимекс» Игоря Худокормова может совершить первую заметную сделку в этом году. Холдинг собирается купить около 5 тыс. га у компании «Экспортхлеб», которая в 1990-х годах была государственным агентом по импорту зерна. Земельный банк «Продимекса» достиг таких размеров, что им уже трудно управлять, считают участники рынка.

Федеральная антимонопольная служба (ФАС) получила ходатайство ООО «Агропродукт» (структура холдинга «Продимекс» Игоря Худокормова) на приобретение 100% ООО «Экспортхлебагроцентрплюс». Эта компания занимается растениеводством в Воронежской области, управляет земельным банком площадью 4,5–5 тыс. га, рассказали “Ъ” два местных чиновника.

Полная версия: <https://www.kommersant.ru/doc/3743907>

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

17.09.2018: Крупный многофункциональный комплекс построят в составе ТПУ «Щукинская»

Столичные власти утвердили проект планировки транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Щукинская», сообщает пресс-служба Москомархитектуры.

Проектом предусмотрено строительство новой железнодорожной платформы и возведение многофункционального торгово-офисного комплекса по Полесскому проезду общей площадью порядка 48 тыс. кв. м, с подземным двухэтажным паркингом на 613 машино-мест.

Полная версия: <https://www.irm.ru/news/123942.html>

17.09.2018: MEETING POINT ОТКРЫЛА КОНФЕРЕНЦ-ЭТАЖ В БЦ «БЕЛЫЕ САДЫ»

Сеть премиальных коворкингов Meeting Point открыла конференц-этаж в БЦ «Белые Сады», сообщает пресс-служба компании. Собственник бизнес-центра – компания Millhouse.

Мультиформатное событийное пространство площадью 400 кв. м с двумя просторными залами на 250 гостей и панорамными окнами расположилось на 2 этаже бизнес-центра.

Конференц-этаж Meeting Point White Gardens – новый проект для БЦ «Белые Сады». Это единственное масштабное event-пространство в деловом кластере.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/72123>

18.09.2018: МОСКВА ВЫСТАВИЛА НА ТОРГИ НОВЫЙ ПУЛ ПОМЕЩЕНИЙ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ РЯДОМ С МЕТРО

Новый пул объектов свободного назначения площадью от 320 до 1,1 тыс. кв. м в хорошем техническом состоянии и вблизи метро выставлены на аукционы через Единую торговую площадку города Москвы, сообщает пресс-служба столичного департамента по конкурной политике.

На аукционы по продаже столичного имущества выставлены восемь нежилых объектов свободного назначения общей площадью более 5 тыс. кв. м. Лоты расположены в Центральном, Северо-Западном, Севером, Западном Восточном и Юго-Восточном округах.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/72123>

18.09.2018: Площадь зданий гостиницы «Севастополь» планируют увеличить

Градостроительно-земельная комиссия города Москвы (ГЗК), возглавляемая мэром Москвы Сергеем Собяниным, на заседании 13 сентября 2018 года согласилась с целесообразностью внесения изменений в правила землепользования и застройки (ПЗЗ) города Москвы в отношении территории по адресу: Большая Юшуньская ул., вл. 1А, корпус 1, 2, 5, 6 (ЮЗАО), сообщает пресс-служба Москомстройинвеста.

В настоящее время по указанному адресу расположены здания гостиничного комплекса «Севастополь» - гостиничные корпуса, рестораны и т.д. Общая площадь объектов составляет свыше 33 500 кв. метров.

Полная версия: <https://www.irm.ru/news/123959.html>

18.09.2018: МЕХХ ВЕРНЕТСЯ

Бренд одежды Мехх вернется на российский рынок в 2019 г., сообщают «Ведомости». Дистрибутор бренда, BNS Group, заключил контракт с его новым владельцем – голландским холдингом RNF.

Первый магазин может быть открыт в апреле 2019 г. Всего в течение 5 лет компания планирует открыть около 15 магазинов в российских городах. Правда, площадь торговых точек заметно сократится: с 300–700 кв. м ранее - до 130–140 кв. м.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/72139>

19.09.2018: «САФМАР» ПРОДАЕТ ПРОЕКТ ОТЕЛЯ НА ТВЕРСКОЙ

Группа «Сафмар» семьи Гучериевых продает проект строительства отеля на Тверской, 10, на месте известной гостиницы «Центральная» (на фото). Об этом пишет газета РБК. Объект хотят реализовать за 50-70 млн долларов (примерно 3,4-4,7 млрд рублей). Первоначально здесь планировали возвести гостинично-апартаментный комплекс под управлением Hilton. Однако при продаже договоренности с этим оператором будут расторгнуты.

Осенью 2015 года компания «Моспромстрой», входящая в группу «Сафмар», и Hilton Worldwide объявили о планах по реконструкции гостиницы. Тогда сообщалось, что в реализацию проекта инвестируют 6,6 млрд рублей или 100 млн долларов. В ноябре 2016 года застройщик отеля – подконтрольный «Сафмару» «Люкс Отель» – заключил соглашение с Hilton Worldwide на применение товарного знака Hilton.

Полная версия: <https://elitnoe.ru/articles/4086-safmar-prodaet-proekt-otelya-na-tverskoy>

19.09.2018: В КРАСНОСЕЛЬСКОМ ПЕРЕУЛКЕ В ЦЕНТРЕ МОСКВЫ ПОСТРОЯТ ГОСТИНИЦУ

Архсовет Москвы поддержал проект первой в России гостиницы сети «Тоёко инн» на Красносельском переулке в центре Москвы, сообщает пресс-служба Москомархитектуры.

Точный адрес будущего объекта – Адрес: 1 -й Красносельский пер., стр. 15/17. Г-образное в плане здание будет выходить фасадами на третье транспортное кольцо. Гостиницу построят недалеко от метро «Красносельская». Архсовет одобрил фасадное и объемно-планировочное решение с учетом доработки транспортной схемы. Фасады, выполненные в традиционном для сети отелей стиле, планируется отделать клинкерным кирпичом, который будет плавно переходить от темных к светлым тонам. Снизу клинкерный кирпич будет объемным, переходя к плоскому по мере увеличения высоты. Входные группы будут отделаны натуральным камнем.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/123989.html>

20.09.2018: ДВЕ ГОСТИНИЦЫ ВТБ ДОСТАЛИСЬ КОМПАНИЯМ, УПРАВЛЯЮЩИМ ПЕНСИОННЫМИ ДЕНЬГАМИ

Как минимум две гостиницы, принадлежавшие Гостиничной компании (входит в группу ВТБ), достались непрофильным инвесторам, выяснили «Ведомости». Владельцем «Туриста» в Ростокине оказалась фирма «Апрель капитал», рассказали два консультанта, работавших с этим отелем, и ее партнер. Представитель ВТБ информацию подтвердил.

3-звездочный «Турист» на 480 номеров выставили на торги еще весной 2017 г. Его вместе с другим отелем Гостиничной компании, «Останкино», купила структура ГК «Основа», следует из лотовой документации. Правда, один из ее партнеров уверяет, что «Основа» отказалась от приобретения «Туриста». Это подтвердил президент ГК «Основа» Александр Ручьев. По его словам, изучив документы и проведя оценку здания, группа решила выкупить лишь «Останкино» – «Турист» потребовал существенно больших вложений, чем казалось до торгов.

Полная версия: <https://www.vedomosti.ru/realty/articles/2018/09/20/781405-gostinitsi-vtb>

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

17.09.2018: ЛЬГОТНОЕ НАЧИСЛЕНИЕ РЕЗЕРВОВ ПО КРЕДИТАМ ЗАСТРОЙЩИКАМ МОЖЕТ БЫТЬ ВВЕДЕНО С 2019 ГОДА

Льготное начисление резервов по банковским кредитам застройщикам и по расчету коэффициента риска по этим кредитам может быть введено к 1 апреля 2019 года, сообщает «Интерфакс» со ссылкой на последнюю версию паспорта нацпроекта «Жилье и городская среда».

«Соответствующая задача зафиксирована в федеральном проекте «Ипотека», который является частью нацпроекта. В качестве цели обозначено внедрение регулирования Банка России, направленного на снижение объемов резервов по кредитам застройщикам в случае привлечения средств граждан через механизм эскроу-счетов», - говорится в сообщении агентства.

Также к 1 апреля 2019 года планируется внедрение регулирования Банка России для установления льготного коэффициента риска по кредитам застройщикам с поручительством единого института развития в жилищной сфере.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/123948.html>

18.09.2018: ВТБ ХОЧЕТ ДО КОНЦА ГОДА ПРОДАТЬ НАСЕЛЕНИЮ ИПОТЕЧНЫЕ ОБЛИГАЦИИ НА 20 МЛРД. РУБ.

До конца года банк ВТБ планирует продать ипотечные облигации розничным клиентам на 20 млрд руб., сообщил в интервью РИА «Новости» зампред правления второго по активам российского банка Анатолий Печатников.

«Сейчас собираемся запускать ипотечные облигации. Мы много секьюритизируем ипотеки, но обычно — для институциональных инвесторов. В этот раз хотим привлечь к проекту и розничных клиентов», — сказал Печатников.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/123960.html>

18.09.2018: S&P ПРИСМАТРИВАЕТСЯ К O1 PROPERTIES

Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's (S&P) сохранило долгосрочный кредитный рейтинг O1 Properties на пересмотре с возможным понижением, сообщает «РИА Недвижимость». Кроме того, агентство оставило на пересмотре с возможностью понижения рейтинг облигаций компании.

В июне S&P понижало рейтинг O1 Properties до уровня B- с негативным прогнозом в ожидании смены контролирующего акционера компании. Тогда же S&P понизило рейтинг долговых обязательств компании до CCC+.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/72134>

19.09.2018: ЭЛЕКТРОННЫЕ ДОГОВОРЫ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ЖИЛЬЯ МОГУТ ПОЯВИТЬСЯ В РОССИИ

Электронные договоры долевого участия (ДДУ) в строительстве жилья могут появиться в России, рассказал руководитель IT-проектов и методологии АО «Дом.рф» Александр Васильев на форуме Proestate.

«Наш первый успешный опыт — создание и запуск электронной ипотечной закладной. Второй шаг — цифровые ДДУ, которые позволят задать стандартные параметры для заключения договоров долевого участия. Если говорить просто, то этот цифровой документ можно сравнить с электронными билетами на поезд, самолет. Раньше это было потребителям непонятно, а теперь вошло в обиход», — цитирует Васильева «Интерфакс-Недвижимость».

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124003.html>

19.09.2018: ВЛАСТИ МОГУТ ИЗМЕНИТЬ ПРАВИЛА РАБОТЫ С ЭСКРОУ-СЧЕТАМИ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Застройщикам жилья могут смягчить правила работы с эскроу-счетами, на которых должны храниться деньги покупателей квартир в строящихся жилых проектах. Такое поручение дал вице-премьер РФ Виталий Мутко Минстрою, сообщает РИА «Новости».

Как пояснил агентству Мутко, в настоящее время обсуждается вариант постепенного раскрытия эскроу-счетов с тем, чтобы девелоперы могли направлять средства на погашение банковских кредитов. Предполагается, что это позволит сделать положение застройщиков более устойчивым, а банки при такой схеме по-прежнему будут контролировать расходование денег строительными компаниями.

«Окончательного решения еще нет, нам предстоит большая работа с банками, и их мнение в этом вопросе тоже надо учитывать. Экспертное сообщество предлагает дать возможность девелоперам выбирать: раскрыть счёт, заплатив по кредиту и снизив долговую нагрузку, или оставить счёт нераскрытым и тем самым удержать процентную ставку на более низком уровне. Но нам надо все внимательно изучить», — отметил он.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/123980.html>

20.09.2018: С НАЧАЛА ГОДА В МОСКВЕ РАЗРЕШИЛИ ПОСТРОИТЬ 10 МЛН. КВ.М НЕДВИЖИМОСТИ

На заседаниях Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (ГЗК) за восемь месяцев 2018 года было одобрено строительство 10 млн кв. м недвижимости, сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев в рамках Международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE-2018.

«Из них 3,3 млн кв. м - это жилые объекты, 2,8 млн кв. м - торгово-административные, 1,2 млн кв. м - промышленные объекты, 865 тыс. кв. м – социальные, либо спортивные, 206 тыс. кв. м – гостиницы», - приводит слова Тимофеева его пресс-служба.

Всего, начиная с 2011 года на ГЗК была одобрена реализация проектов объемом порядка 169 млн кв. метров недвижимости.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124008.html>

21.09.2018: НОВЫЙ ИГРОК НА РЫНКЕ: 3S GROUP ЗАСТРОИТ МОСКВУ ЖИЛЬЕМ КОМФОРТ-КЛАССА

На московский рынок недвижимости выходит новый игрок — девелопер 3S Group. Компания выстраивает свой бизнес вертикально: от разработки проектной документации и получения разрешений на строительство до сдачи дома в эксплуатацию. Девелопер в первую очередь сконцентрируется на строительстве жилья комфорт-класса в пределах МКАД. Линейка проектов компании получила название «Талисман».

Принципы 3S Group сформулированы в девизе «Мой доступный город» — компания строит качественное жилье по доступным ценам только в Старой Москве, близ метро и МЦК, где есть развитая транспортная и городская инфраструктура.

Полная версия: <https://realty.rbc.ru/news/5ba481209a7947410c9382dc>

21.09.2018: ГАРАЖНЫЙ КОМПЛЕКС ПЛОЩАДЬЮ 221 ТЫС. КВ. М ПОСТРОЯТ В ПРОЕЗДЕ ОЛИМПИЙСКОЙ ДЕРЕВНИ

Гаражный комплекс со станцией технического обслуживания построят в проезде Олимпийской деревни, сообщает пресс-служба Москомархитектуры.

По словам главного архитектора Москвы Сергея Кузнецова, весь комплекс будет рассчитан на 500 машиномест.

«Развитие дорожно-транспортной инфраструктуры – одно из направлений политики мэра Сергея Собянина. Этот гаражный комплекс сможет удовлетворить нужды автомобилистов прилегающих домов. Общая площадь этого достаточно утилитарного здания составит 221 тыс. кв. м», - отметил Сергей Кузнецов.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/124033.html>

КОНТАКТЫ

Основной офис «Ордынка»:
119017, МОСКВА
УЛ. Б. ОРДЫНКА, 40, СТР. 4,
БЦ ЛЕГИОН I, ОФИС 314
(+7 495) 221-33-15
welhome@welhome.ru
consult@consultestate.ru

Дополнительный офис «Жуковка»:
МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,
РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ Ш.,
Д. ЖУКОВКА, Д.71
(+7 495) 221-33-15
welhome@welhome.ru
consult@consultestate.ru

