



ДАЙДЖЕСТ НОВОСТЕЙ

жилой и
коммерческой
недвижимости

#188

№6

25.06.19-
01.07.19

СОДЕРЖАНИЕ

ГОРОДСКАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	4
Комплекс апартаментов с подземной автостоянкой построят на юго-востоке Москвы	4
За первое полугодие на столичный рынок вышло 29 новых проектов	4
Более 60% покупателей элитного жилья в Москве приобретают уже вторую квартиру	4
ДОМ.РФ опубликовал реестр проблемных объектов России	4
Выдача новой ипотеки в России выросла за пять месяцев на 8%	4
Эксперты рассказали, кто чаще всего берет ипотеку	4
Высотный жилой комплекс появится на западе Москвы в 2020 году	4
Capital Group завершит строительство ЖК Sky House на улице Мытная	5
За год цены на элитную недвижимость выросли на 10,7%	5
«ПИК» застроит жильем территорию майонезного завода в Текстильщиках	5
За пять месяцев россияне взяли ипотеки на сумму более 1 трлн.рублей	5
Обзор рынка недвижимости по итогам 1-го полугодия 2019 года от ИРН	5
С 1 июля оформить права на квартиру в новостройке станет проще	5
Квартиры в новостройках ЮАО подорожали на 5,7%, апартаменты на 4%	5
В июне самая крупная сделка в новостройках Москвы прошла в Barkli Gallery	5
«Квартал-волну» построят в столичной промзоне «Грайвороново»	6
Жилой комплекс «Наследие» введен в эксплуатацию	6
Жилой комплекс «Терлецкий парк» передан новому городскому застройщику	6
Smindex построит элитный ЖК на месте зданий «Росатома» в центре Москвы	6
В банках предупредили, что новые квартиры некому будет покупать	6
К комплексной эксплуатации ЖК «Мосфильмовский» приступила компания Professional FM	6
Скидки на квартиры на нижних этажах новостроек достигают 30%	6
На месте ракетного завода в Москве построят деловой центр, сравнимый с «Москва-Сити»	7
Около трети москвичей рассматривают возможность переезда в ТиНАО	7
Почти 50% столичных новостроек в мае было куплено с использованием ипотеки	7
Объем предложения апартаментов комфорт-класса в Москве снизился на 9,6%	7
Девелопер «Эталон» получил контроль над проектом «ЗИЛ-Юг»	7
В ЖК «Сердце Столицы» в Москве появился 20-метровый «сухой» фонтан	7
В Москве новые квартиры подорожали на 9% за год	7
Темп продаж на первичном рынке Московского региона вырос в 1,2 раза за год	8
Москва стремится в небо	8
В Минфине отметили «проседание» по количеству кредитов на новостройки	8
Промзона «Грайвороново»	8
ЗАГОРОДНАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	9
Дачники стали более ориентированными на ЗОЖ	9

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	10
Столичный рынок аутлетов в этом году вырастет на 72%	10
«Карусель» начала совместно с Hoff тестировать формат «магазин в магазине»	10
Здание «РЖД-Здоровье» в центре Москвы выставили на торги	10
CBRE запускает новую услугу сертификации недвижимости по стандарту WELL	10
Управляющая компания SVN взяла в эксплуатацию ТРЦ «Ривьера»	10
«Вкусвилл» задумалась о формате выше среднего	10
Мнение эксперта: драку за магазины в жилых домах не избежать	10
Строительство ТПУ на площади Павелецкого может занять пару лет	11
Объем сделок аренды и продажи офисов в первом полугодии сократился на 20%.....	11
Доля свободных торговых площадей в центре Москвы достигла минимума за три года.....	11
ИКЕА открывает первый магазин в черте города	11
ГК «РИОТЭКС» презентовала новый объект — Бизнес Центр «РТС» Волгоградский	11
Деловой комплекс построят на юго-западе Москвы	11
Почти 200 тыс. кв.м торговой недвижимости введено за полгода в России.....	11
На юго-западе Москвы построен торгово-выставочный центр площадью 1,8 тыс. кв. м	12
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ	13
Минстрой планирует создать единый реестр документов по проектированию и строительству	13
Институт экспертного сопровождения в строительстве появится в России	13
МГУ запросил 10 млрд рублей из бюджета на создание технологической долины	13
Понятие BIM-моделирования введено в Градостроительный кодекс РФ	13
В «Ривер Парке» создана инфраструктура для коллективного отдыха	13
Завершено банкротство компании Полонского.....	13
Суд отказал китайскому инвестору в жалобе на запрет строительства завода на Байкале	13
КОНТАКТЫ	14

ГОРОДСКАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

01.07.2019

Комплекс апартаментов с подземной автостоянкой построят на юго-востоке Москвы

Комплекс расположится по адресу: Золоторожский проезд, влд. 5А; в его составе появятся 160 апартаментов, а именно 90 жилых помещений в одном и 70 в другом корпусе.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129108.html>

01.07.2019

За первое полугодие на столичный рынок вышло 29 новых проектов

По данным Est-a-Tet их общий объем 184,9 тыс. кв. м.; апартаменты занимают 11%, квартиры – 89%. В высокобюджетном сегменте представлено 32%.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129103.html>

01.07.2019

Более 60% покупателей элитного жилья в Москве приобретают уже вторую квартиру

Подавляющее большинство (81%) покупают недвижимость в элитных новостройках для собственного проживания. Преобладающая доля (78%) всех покупателей на текущий момент – это жители Москвы.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107035/>

01.07.2019

ДОМ.РФ опубликовал реестр проблемных объектов России

Всего в него входит 802 застройщика с 2070 домами с общим количеством квартир 188 732. Общая площадь проблемных объектов составляет 11,8 млн кв. м.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129095.html>
<https://наш.дом.рф/Сервис/каталог-новостроек/список-проблемных-объектов>

01.07.2019

Выдача новой ипотеки в России выросла за пять месяцев на 8%

Объем выдачи новых ипотечных кредитов в России вырос до более чем 992 миллиардов рублей. Общий объем ипотечного портфеля российских банков на 1 июня достиг 7,6 триллиона рублей, увеличившись за год на 22%.

Полная версия: <https://realty.ria.ru/20190701/1556079901.html>

30.06.2019

Эксперты рассказали, кто чаще всего берет ипотеку

Основными ипотечными заемщиками в настоящее время являются россияне в возрасте 30-39 лет: им за первые пять месяцев 2019 года было выдано 45 процентов всех ипотечных кредитов.

Полная версия: <https://realty.ria.ru/20190630/1556053151.html>

28.06.2019

Высотный жилой комплекс появится на западе Москвы в 2020 году

Объект возводится по адресу: Багратионовский проезд, вл. 5 (ЗАО, Филёвский Парк). Предусмотрено строительство ЖК (31-42 этажей) общей площадью свыше 127 тыс. кв. метров на 1127 квартир и подземным паркингом на 1010 машино-мест.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129076.html>

28.06.2019

Capital Group завершит строительство ЖК Sky House на улице Мытная

Действующий застройщик ООО «Олтэр» подписал с Capital Group договор, предусматривающий выполнение последним функций технического заказчика.

Полная версия: <https://www.urbanus.ru/news/2019-06-28/capital-group-zavershit-stroitelstvo-zhk-sky-house>

28.06.2019

За год цены на элитную недвижимость выросли на 10,7%

По данным компании Est-a-Tet доля элитного предложения в старых границах Москвы составляет 5,9%, что меньше показателя предыдущего квартала на 8,9%, за год снижение составило 12,9%.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129077.html>

28.06.2019

«ПИК» застроит жильем территорию майонезного завода в Текстильщиках

Площадка расположена на 1-м Грайвороновском проезде, вл. 3, в районе Текстильщики. В ГК уточнили, что купили 13 га, на которых планируют построить жилой комплекс.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129068.html>

28.06.2019

За пять месяцев россияне взяли ипотеки на сумму более 1 трлн.рублей

Это на 1,9% меньше, чем за аналогичный период 2018 года. Средняя ставка по жилищным кредитам снизилась впервые за более чем полгода и составляет 10,54% годовых.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107011/>

28.06.2019

Обзор рынка недвижимости по итогам 1-го полугодия 2019 года от ИРН

Специалисты компании делятся своими оценками состояния столичного рынка жилой недвижимости.

Полная версия: <https://www.irn.ru/index/>

27.06.2019

С 1 июля оформить права на квартиру в новостройке станет проще

Переход на строительство жилья с использованием эскроу счетов с 1 июля упростит гражданам задачу по оформлению собственности в новостройке. Согласно новым правилам, покупатели квартир больше не перечисляют деньги застройщику, а хранят средства на сберегательных счетах эскроу. Застройщик ведет строительство за счет собственных средств или банковского кредита.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129039.html>

27.06.2019

Квартиры в новостройках ЮАО подорожали на 5,7%, апартаменты на 4%

По данным АН «Бон Тон» средневзвешенная цена квадратного метра на первичном рынке ЮАО составила 190,4 тыс. рублей, что на 5% выше, чем год назад. Самым доступным районом продолжает оставаться Бирюлево Восточное, а самым дорогим – Донской.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129058.html>

27.06.2019

В июне самая крупная сделка в новостройках Москвы прошла в Barkli Gallery

В клубном доме элит-класса купили квартиру площадью 196 кв. метров за 507 млн рублей.

Полная версия: <https://elitnoe.ru/articles/4709-v-iyune-samaya-krupnaya-sdelka-v-novostroykah-moskvy-proshla-v-barkli-gallery>

27.06.2019

«Квартал-волну» построят в столичной промзоне «Грайвороново»

В составе квартала появятся дома высотой от 8 до 30 этажей, создавая эффект волны. Наивысшая отметка нового комплекса составит около 100 м. При этом эксплуатируемая крыша стилобата будет активно использоваться жителями и гостями комплекса.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106909/>

27.06.2019

Жилой комплекс «Наследие» введен в эксплуатацию

ЖК возводится компанией «Галс-Девелопмент» в Преображенском районе Москвы (ул. Краснобогатырская, вл. 90) на территории НИИ дальней радиосвязи на участке площадью 5 га. Предусмотрено строительство двух многосекционных домов переменной этажности на 1072 квартиры, двухуровневый подземный паркинг на 1734 машино-места, объектов коммерческой и социальной инфраструктуры.

Полная версия: <https://www.mos.ru/news/item/57819073/>

27.06.2019

Жилой комплекс «Терлецкий парк» передан новому городскому застройщику

Арбитражный суд Московской области принял решение о передаче городскому застройщику АО «Мосотделстрой №1» объекта незавершенного строительства жилого комплекса «Терлецкий парк» (ранее жилого комплекса «Московские окна»), прав на земельный участок по адресу: ул. Новогириеевская, вл. 5.

Полная версия: <https://www.mos.ru/news/item/57798073/>

26.06.2019

Smindex построит элитный ЖК на месте зданий «Росатома» в центре Москвы

Победителем аукциона на право покупки зданий «Росатома» рядом с Третьяковской галереей стала фирма «Специализированный застройщик «Толмачевский».

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129019.html>

26.06.2019

В банках предупредили, что новые квартиры некому будет покупать

Сокращение доходов населения приведет к падению продаж, в том числе в недвижимости, считают представители банковского сообщества. В России численность среднего класса сократилась за 4 года (с 2014-го по 2018-й) на 10 млн человек. В процентном соотношении его доля уменьшилась с 37% до 30%.

Полная версия: https://www.novostroy-m.ru/novosti/v_bankah_predupredili_chno

26.06.2019

К комплексной эксплуатации ЖК «Мосфильмовский» приступила компания Professional FM

Компания Professional FM с 1 июня приступила к комплексной эксплуатации оборудования и инженерных систем, уборке МОПов, подземного паркинга и содержанию прилегающей территории ЖК.

Полная версия: <https://www.urbanus.ru/news/2019-06-26/k-kompleksnoy-ekspluatatsii-zhk-mosfilmovskiy-pristupila-kompaniya-professional-fm>

26.06.2019

Скидки на квартиры на нижних этажах новостроек достигают 30%

В настоящее время в 50% московских ЖК массового сегмента имеются квартиры на первых этажах. Для бизнес-класса данный показатель равен 10%, для премиума – 2% (это клубные дома, где есть двухуровневые квартиры с первым жилым этажом).

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129017.html>

26.06.2019

На месте ракетного завода в Москве построят деловой центр, сравнимый с «Москва-Сити»

На территории площадью около 150 га Государственного космического научно-производственного центра имени М. В. Хруничева (ГКНПЦ) планируется создать Национальный космический центр (НКЦ) и деловой центр с технопарками общей площадью около 2,89 млн кв. м.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129010.html>

26.06.2019

Около трети москвичей рассматривают возможность переезда в ТиНАО

Согласно социологическим опросам, около 34% жителей «старой» Москвы рассматривают возможность переезда в новые округа.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106871/>

25.06.2019

Почти 50% столичных новостроек в мае было куплено с использованием ипотеки

Согласно оценкам компании Est-a-Tet в мае 2019 года объем продаж квартир и апартаментов составил 227,8 тыс. кв. м. Наибольшим спросом пользовались новостройки комфорткласса – 62%. Количество реализованных апартаментов – 14,1 тыс., квартир – 3,7 тыс.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129001.html>

25.06.2019

Объем предложения апартаментов комфорт-класса в Москве снизился на 9,6%

АН «Бон Тон»: в структуре предложения столичных апартаментов преобладает бизнес-класс. Его доля в экспозиции составляет 47,3%, в то время как у премиума - 32,9%, а у комфорта - 19,8%. Такой «расстановке сил» способствует не только структура, но и темпы вымывания предложения.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/128995.html>

25.06.2019

Девелопер «Эталон» получил контроль над проектом «ЗИЛ-Юг»

«ЗИЛ-Юг» является одним из крупнейших проектов редевелопмента территорий в Москве. На земельных участках площадью 57 га группа «Эталон» планирует возвести многофункциональный комплекс площадью более 1,2 млн.кв.м.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106834/>

25.06.2019

В ЖК «Сердце Столицы» в Москве появился 20-метровый «сухой» фонтан

Фонтан длиной более 20 метров и шириной шесть метров расположился непосредственно на мосту, соединяющем первую и вторую очереди комплекса. Сухой фонтан не означает отсутствие в нем воды, просто это конструкция без открытого бассейна: водные струи бьют из встроенных в мощение форсунок, буквально "из-под земли"

Полная версия: <https://realty.ria.ru/20190625/1555886654.html>

25.06.2019

В Москве новые квартиры подорожали на 9% за год

По данным ЦИАН в первом полугодии 2019 года темп роста цен на новостройки оказался в два раза выше, чем год назад. В январе-июне 2019 года купить жилье в новостройках Московского региона можно было в среднем по 136,9 тыс. рублей за кв. метр.

Полная версия: <https://elitnoe.ru/articles/4706-v-moskve-novye-kvartiry-podorozhali-na-9-za-god>

25.06.2019

Темп продаж на первичном рынке Московского региона вырос в 1,2 раза за год

В первой половине 2019 года столичные застройщики продавали в среднем 12 тыс. квартир и апартаментов в месяц (ЦИАН). По сравнению с результатами первой половины 2018 года темп реализации увеличился на 21%.

Полная версия: <https://elitnoe.ru/articles/4705-temp-prodazh-na-pervichnom-rynke-moskovskogo-regiona-vyros-v-1-2-raza-za-god>

25.06.2019

Москва стремится в небо

Покупатели жилья в столице стали активно проявлять интерес к небоскребам. Такие выводы сделали аналитики рынка недвижимости в 2019 году.

Полная версия: <http://www.kvmeter.ru/news/24846754.html>

25.06.2019

В Минфине отметили «проседание» по количеству кредитов на новостройки

С начала 2019 года на первичном рынке жилья оформили на 20 тыс. ипотечных кредитов меньше по сравнению с аналогичным периодом прошлого года.

Полная версия: https://www.novostroy-m.ru/novosti/v_minfine_otmetili_prosedanie

06.2019

Промзона «Грайвороново»

С подробным описанием проекта по редевелопменту промзоны «Грайвороново» можно ознакомиться на сайте комплекса градостроительной политики и строительства Москвы:

https://stroj.mos.ru/promzona-graivoronovo-stroj_mos

ЗАГОРОДНАЯ ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

27.06.2019

Дачники стали более ориентированными на ЗОЖ

96% владельцев дач не оставляют свой сад без внимания и выращивают там овощи и фрукты.

Полная версия: https://new-retail.ru/novosti/retail/dachniki_stali_booee_orientirovannymi_na_zozh5364/

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

01.07.2019

Столичный рынок аутлетов в этом году вырастет на 72%

Два аутлет-центра суммарной арендуемой площадью 61 тыс.кв.м. выйдут в этом году на рынок торговой недвижимости Москвы. В целом по Москве на второе полугодие заявлен ввод 256 тыс.кв.м. торговых площадей.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107041/>

01.07.2019

«Карусель» начала совместно с Hoff тестировать формат «магазин в магазине»

Сотрудничество предполагает запуск до конца лета тестовых зон Hoff в четырех гипермаркетах X5 в Москве, Подмосковье и Санкт-Петербурге на условиях субаренды. Решение о масштабировании проекта будет принято по итогам пилотного проекта, уточнили в компании.

Полная версия: <https://realty.ria.ru/20190701/1556088544.html>

01.07.2019

Здание «РЖД-Здоровье» в центре Москвы выставили на торги

Четырехэтажное здание находится по адресу: ул. Старая Басманная, 8. На продажу выставлено само здание площадью 1,6 тыс. кв.м и земельный участок под ним площадью 772,3 кв.м. Начальная стоимость лота составляет 205,3 млн.рублей.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107040/>

01.07.2019

CBRE запускает новую услугу сертификации недвижимости по стандарту WELL

Стандарт WELL является логическим продолжением системы сертификации зданий LEED. WELL – это новый вид сертификации, который всецело посвящен здоровью человека. В отличие от других стандартов, которые делают больший упор на экологичность (BREEAM) или энергоэффективность (LEED), WELL нацелен помочь компаниям улучшить здоровье и благополучие своих сотрудников, выделяя человека как самое главное звено среди основных ценностей компании.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/76741>

01.07.2019

Управляющая компания SVN взяла в эксплуатацию ТРЦ «Ривьера»

Для УК SVN ТРЦ «Ривьера» стал девятым действующим на сегодняшний день проектом.

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/76740>

01.07.2019

«Вкусвилл» задумалась о формате выше среднего

Компания планирует открывать торговые точки нового формата, где будет продаваться алкоголь. Под новые магазины сеть рассматривает варианты помещений с площадью 400–500 кв. м. Пока планируется запустить 10-30 магазинов нового формата.

Полная версия: https://www.arendator.ru/news/165985-vkusvill_zadumalas_o_formate_vyshe_srednego/

28.06.2019

Мнение эксперта: драку за магазины в жилых домах не избежать

В Москве пространства, переведенные в нежилые, могут перевести обратно в жилые. Собственник, отказавшийся от этого, может потерять имущество.

Полная версия: https://www.arendator.ru/news/165947-mnenie_eksperta_draku_za_magaziny_v_zhilyh_domah_ne_izbezhat/

28.06.2019

Строительство ТПУ на площади Павелецкого может занять пару лет

На месте котлована появится транспортно-пересадочный узел с большим парком на поверхности и развитой инфраструктурой. Здесь запланирован многофункциональный четырехуровневый подземный торгово-развлекательный комплекс с современным городским парком площадью почти 3 га

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106967/>

27.06.2019

Объем сделок аренды и продажи офисов в первом полугодии сократился на 20%

Согласно ежеквартальному отчету рынка коммерческой недвижимости Cushman& Wakefield объем сделок аренды и продажи офисных площадей в первом полугодии 2019 года составил 739 тыс. кв. м, что на 20% ниже, чем в 2018 году.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/129048.html>

26.06.2019

Доля свободных торговых площадей в центре Москвы достигла минимума за три года

Доля вакантных площадей в центральных торговых коридорах Москвы снизилась с 13% по итогам первой половины 2016 года до 7,7% в первом полугодии 2019 года, показатель является минимальным за последние три года.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106901/>

26.06.2019

ИКЕА открывает первый магазин в черте города

Новый магазин ИКЕА откроется в ТРЦ «Авиапарк» в Москве 27 июня. Он станет первой торговой точкой шведского ритейлера в пределах МКАД в Москве.

В пределах МКАД могут открыться еще пять магазинов ИКЕА

Полная версия: <https://www.cre.ru/news/76660>
<https://www.arendator.ru/news/165927-v-predelah-mkad-mogut-otkrytsya-ecshe-pyat-magazinov-ikea/>

26.06.2019

ГК «РИОТЭКС» презентовала новый объект — Бизнес Центр «РТС» Волгоградский

Новый объект находится на внутренней стороне ТТК на пересечении с Волгоградским пр. по (Волгоградский пр. 32 к.31 и к. 23). Это седьмой объект в сети офисной недвижимости «РТС». БЦ «РТС» Волгоградский представляет собой комплекс офисных зданий переменной этажности класса В+, общей площадью 16000 м.кв.

Полная версия: <https://www.arendator.ru/news/165904-gk-laquorioteksraquo-prezentovala-novyj-obekt-mdash-biznes-centr-laquortsraquo-volgogradskij/>

26.06.2019

Деловой комплекс построят на юго-западе Москвы

Власти выдали разрешение на строительство делового комплекса площадью 15,8 тыс. кв. метров в составе транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Профсоюзная» на юго-западе Москвы.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106876/>

26.06.2019

Почти 200 тыс. кв.м торговой недвижимости введено за полгода в России

Около 196 тыс. кв.м торговой недвижимости введено в России в первом полугодии 2019 года, говорится в сообщении компании Cushman & Wakefield. Это минимальный показатель за аналогичный период за последние три года.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106874/>

25.06.2019

На юго-западе Москвы построен торгово-выставочный центр площадью 1,8 тыс. кв. м

Объект возведен на Новоясеневском проспекте, д. 1А (ЮЗАО, Ясенево) за счет инвестора АО «Калужская сельскохозяйственная ярмарка».

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/128997.html>

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

01.07.2019

Минстрой планирует создать единый реестр документов по проектированию и строительству

Создание реестра является критически важным, поскольку он необходим для урегулирования выявленных противоречий и исключения дублирования ряда пунктов нормативно-технических документов.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107058/>

01.07.2019

Институт экспертного сопровождения в строительстве появится в России

Экспертное сопровождение проекта — это оценка соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, требованиям технических регламентов и т.д.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107063/>

28.06.2019

МГУ запросил 10 млрд рублей из бюджета на создание технологической долины

Проект строительства НТЦ — или так называемой «долины» — «Воробьевы горы» МГУ был представлен в 2015 году. Закон о создании НТЦ был принят Госдумой летом 2017 года.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106972/>

28.06.2019

Понятие BIM-моделирования введено в Градостроительный кодекс РФ

Внедрение BIM-технологий позволит оптимизировать бизнес-процессы и снизить затраты на строительство и эксплуатацию, а также сократит сроки работ. По экспертным оценкам, новые технологии позволят сэкономить в строительстве до 30%.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/107004/>

26.06.2019

В «Ривер Парке» создана инфраструктура для коллективного отдыха

На территории городского квартала «Ривер Парк» создано все необходимое для активного досуга жильцов — здесь есть волейбольные площадки, футбольное поле, вело- и шахматный клубы.

Полная версия: <https://www.urbanus.ru/news/2019-06-26/v-river-parke-sozdana-infrastruktura-dlya-kollektivnogo-otdykha>

25.06.2019

Завершено банкротство компании Полонского

Арбитражный суд Москвы завершил банкротство подконтрольной бизнесмену Сергею Полонскому компании «Аванта», выступавшей ранее соинвестором проекта «Квартал «Триумфальный» (бывшая «Кутузовская миля») на западе Москвы.

Полная версия: <https://www.irn.ru/news/128996.html>

25.06.2019

Суд отказал китайскому инвестору в жалобе на запрет строительства завода на Байкале

Иркутский областной суд во вторник отказал в удовлетворении апелляционной жалобы ООО «АкваСиб» (инвестор завода по разливу воды на Байкале) на решение предыдущей инстанции — районного суда — по делу о строительстве на берегу озера завода по разливу воды.

Полная версия: <https://realty.interfax.ru/ru/news/articles/106843/>

КОНТАКТЫ

Основной офис «Якиманка»:

119180, МОСКВА,

ЯКИМАНСКАЯ НАБ., 2

БЦ ГОЛУТВИНСКИЙ ДВОР, 2 ЭТ.

+7 (495) 228-82-08

welhome@welhome.ru

consult@consultestate.ru

Дополнительный офис «Жуковка»:

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ,

РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ Ш.,

Д. ЖУКОВКА, Д.71

+7 (495) 221-33-15

welhome@welhome.ru

consult@consultestate.ru

